



BANTZENHEIM, le 08.01.2019

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU MARDI 4 DECEMBRE 2018 A 20 HEURES**

Présents : M. Raymond KASTLER, Maire – MM. Roland ONIMUS, Jean-Marc PILOT, Frédéric BRENDER, Mme Edith ZANINETTI, Adjoints.

MM. Dominique RUEFF, Pierre REMY, Thierry SALTZMANN, Philippe BRUN, Daniel GODINAT.

Mmes Martine LUTHRINGER, Christine HEBERT, Marcelle ONIMUS, Valérie BUCH, Linda MANA.

Absents excusés : M. Jean-Luc LINDECKER.

Mme Carole KHOTBI, procuration à Mme Christine HEBERT.

Mme Bénédicte FOHRER, procuration à M. Daniel GODINAT.

Secrétaire de séance : Mme Sylvie FILLOUX.

Date de la convocation : 28.11.2018



**ORDRE DU JOUR**

1. Approbation du procès-verbal de la précédente séance.
2. Rénovation et mise en accessibilité de la salle des sports : avenants.
3. Aménagement rue du Général de Gaulle – 2<sup>ème</sup> tranche : enfouissement du réseau Orange → convention.
4. Installation antenne Orange : convention.
5. Mutualisation de matériel (ex-CCPFRS) : convention.
6. Mutualisation emploi informaticien.
7. Pôle médical : acquisition des terrains zone d'activité.
8. Tarifs divers.
9. Budget Eau/Assainissement : fixation du prix de l'eau 2019.
10. Rapport annuel 2017 service Eau/Assainissement.
11. Autorisation d'engagement des dépenses d'investissements avant le vote du budget 2019.
12. Gerplan : inscription projets pour 2019.
13. M2A : transfert compétences / ACTP → approbation.
14. PEDT : approbation.
15. Informations présentées par les Adjoints.
16. Divers.



**1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA PRECEDENTE SEANCE**

Le procès-verbal est approuvé à l'unanimité.

**2. RENOVATION ET MISE EN ACCESSIBILITE DE LA SALLE DES SPORTS : AVENANTS**

Le Conseil Municipal valide les différents avenants selon le tableau ci-dessous :

LOTS	ENTREPRISES	MARCHES + OPTIONS HT	AVENANTS				TOTAL MARCHÉ + AVENANTS HT	%
			N°	DESIGNATION	MOTIFS	HT		
01. DEMOLITION - GO	ROESCH CONST. - HEIMSBRUNN	347 340,06 €	01	Balance des travaux Peinture salle de quilles (en+ DANNY DECOR)		-209,28 € -729,00 €	347 201,78 €	-0,04%
02. CHARPENTE BOIS	BOIS ET TECHNIQUES - SOULTZ	246 154,45 €	01	Cuve découverte Balance des travaux		800,00 € -930,56 €	245 223,89 €	-0,38%
03. COUV. ETANCH. BARDAGE	SOPREMA - MULHOUSE	165 000,00 €					165 000,00 €	
04. MENUISERIE EXT. ALU	ANTONIETTI - EXINCOURT	69 534,00 €					69 534,00 €	
05. SERRURERIE - METALLERIE	MARY - WALDIGHOFFEN	69 780,00 €					69 780,00 €	
06. CLOISONS - PLAT. - FX PLAF.	MARQUES - COLMAR	123 827,97 €	01	Travaux modificatifs Chauffage Hauteur de cloisons		4 804,48 € -4 383,07 €	124 249,38 €	0,34%
07. MENUS. INT. BOIS	BREY - REGUISHEIM	79 116,11 €					79 116,11 €	
08. ELECTRICITE	VENTURI - RIEDISHEIM	132 147,14 €					132 147,14 €	
09. CHAUF. - VENTIL. - SANIT.	LABEAUNE - SUNDHOFFEN	319 570,21 €					319 570,21 €	
10. INHILITROMETRIE	AIRTEST SE - CHATENOIS	2 200,00 €					2 200,00 €	
11. REVET. SOLS SPORTIF	ALSASOL - BOLLWILLER	67 977,80 €					67 977,80 €	
12. REVET. SOLS SOUPLES	MUITSOIS - COLMAR	19 562,00 €					19 562,00 €	0,00%
13. CHAPES	CHAPE SOL - CERNAY	5 178,00 €	01	Aléas de chanlier		1 000,00 €	6 178,00 €	19,31%
14. CARRELAGE FAIENCE	MUITSOIS - COLMAR	51 463,20 €					51 463,20 €	0,00%
15. PEINTURE	DANNY DECOR - KINGERSHEIM	43 309,80 €	01	Peinture sur pannes Peinture salle de quilles (en- ROESCH)		2 803,20 € 729,00 €	46 842,00 €	8,16%
16. RAVALEMENT FACADES	EST BATPEINT - COLMAR	20 438,00 €					20 438,00 €	0,00%
17. ECHAFAUDAGES	ECHAPRO - MULHOUSE	15 917,60 €	01	Modification échafaudage / phasage toiture		1 250,00 €	17 167,60 €	7,85%
18. ASCENSEUR	EST ASCENSEURS - STRASBOURG	20 500,00 €					20 500,00 €	0,00%
19. EQUIPEMENTS SPORTIFS	NOUANS-SPORT - NOUANS LES FONT.	20 154,32 €	01	Balance des travaux		-37,30 €	20 117,02 €	-0,19%
20. AMENAGEMENTS EXT.	STP MADER - GUEBWILLER	25 789,00 €					25 789,00 €	0,00%
TOTAL H.T.		1 844 959,66 €				5 097,47 €	1 850 057,13 €	0,28%

RAPPEL BUDGET APD VALIDE 1 800 500,00 €

Maitre d'Ouvrage	-1 617,17 €
Bureau de contrôle	1 800,00 €
Aléas de chanlier	4 914,64 €
Architecte	0,27%

### **3. AMENAGEMENT RUE DU GENERAL DE GAULLE – 2<sup>EME</sup> TRANCHE : ENFOUISSEMENT DU RESEAU ORANGE → CONVENTION**

La convention formalisant les modalités juridiques et financières de l'opération d'un coût de 12 028,75 € est approuvée. M. le Maire est autorisé à la signer.

La pose d'enrobés relative à la 1<sup>ère</sup> tranche n'est pas encore terminée en raison du retard de la finalisation des travaux d'enfouissement des réseaux par Enedis et Orange.

### **4. INSTALLATION ANTENNE ORANGE : CONVENTION**

Le Conseil Municipal autorise M. le Maire à signer la convention permettant l'installation d'une antenne dans le clocher de l'église, Orange s'engageant à prendre en charge les travaux supplémentaires demandés par la Commune. La redevance perçue s'élève à 3 100 €/an non révisable.

### **5. MUTUALISATION DE MATERIEL (EX-CCPFRS) : CONVENTION**

Le Conseil Municipal approuve la convention formalisant la répartition du matériel issu de l'ex-CCPFRS (voir tableau ci-dessous) et autorise M le Maire à la signer.

	Nombre	Remarques	Emplacement actuel	Commune d'accueil
Barrières chantier	13	Prêtées aux communes et aux associations	Hangar Aquarhin	Ottmarsheim
Barrières police	30	Prêtées aux communes et aux associations	Atelier Bantzenheim	Bantzenheim
Grilles expo	49	Prêtées aux associations des communes et SPL	Hangar Aquarhin	Chalampé
Panneaux signalisation	10	Prêtées aux associations	Hangar Aquarhin	Petit-Landau
Broyeur	1	Prêté uniquement aux communes	Atelier ST Hombourg	Hombourg
Gobelets avec logo CCPFRS	1 000	Prêtés aux associations	Atelier Aquarhin	Hombourg

La CCPFRS était aussi propriétaire du chapiteau et de la remorque, repris par la M2A. Or, celle-ci ne veut plus assurer la gestion de ce matériel et l'a donc proposé aux six communes de l'ex-CCPFRS.

Après consultation, trois communes se sont prononcées comme non intéressées en regard des trop lourdes responsabilités et contraintes pour la mise en place du chapiteau.

Après discussion, le Conseil Municipal décide (1 abstention) de ne pas participer à la mutualisation du chapiteau.

### **6. MUTUALISATION EMPLOI INFORMATICIEN**

La M2A propose le retour de M. Daniel SCHELLINGER, informaticien, vers les communes de l'ex-CCPFRS.

Après discussion, entre les élus, la Commune de Hombourg s'est proposée de porter administrativement ce poste. Celle-ci percevra les ACTP en compensation.

Le basculement se fera au 01.01.2019. Dans un premier temps, M. SCHELLINGER resterait dans les locaux de l'ex-CCPFRS.

Son emploi du temps sera défini entre les communes intéressées, partant du principe d'une demi-journée par semaine dans chaque commune.

M2A demande de maintenir le service au profit d'Aquarhin et du Musée de la Moto, ainsi que le dépannage ponctuel pour les 4 sites de périscolaire, les 2 crèches et les bureaux de la SPLEA.

Le Conseil Municipal approuve ses dispositions et autorise M. le Maire à signer la convention à venir.

## **7. POLE MEDICAL : ACQUISITION DES TERRAINS ZONE D'ACTIVITE**

Afin de réaliser le projet de pôle médical, le Conseil Municipal décide d'acquérir les parcelles suivantes :

- ↳ Lot n° 18 de 891 m<sup>2</sup> pour 28 512 €.
- ↳ Lot n° 19 de 1 063 m<sup>2</sup> pour 33 016 €.

situés dans la zone d'activité des Deux Rives.

M. le Maire communique les éléments de la réunion du 15.11.2018 avec l'ADAUHR, assistant à maître d'ouvrage, et le groupe de travail.

## **8. TARIFS DIVERS**

Le Conseil Municipal décide de ne pas modifier les tarifs en vigueur pour les concessions de cimetière, les locations de salles, et divers.

## **9. BUDGET EAU/ASSAINISSEMENT : FIXATION DU PRIX DE L'EAU 2019**

Sur proposition de la commission des finances, réunie le 28.11.2018, le Conseil Municipal fixe le tarif de l'eau, au 01.01.2019, ainsi :

Libellés	Tarifs
<b>Compteurs</b> (par semestre)	
1/2 pouce	6.45 €
1 pouce	12.02 €
Gros calibre	61.33 €
<b>Taxes</b> (au m <sup>3</sup> )	
Eau	1.020 €
Redevance pollution	0.350 €
Redevance modernisation collecte	0.233 €
Synd. Ass. BANTZENHEIM/CHALAMPE	0.850 €
Taxe assainissement	0.540 €
	<b>2.993 €</b>

Monsieur Philippe BRUN devant partir, il donne procuration à M. Pierre REMY.

## **10. RAPPORT ANNUEL 2017 SERVICE EAU/ASSAINISSEMENT**

Après lecture des éléments techniques et financiers du rapport, le Conseil Municipal approuve le document.

## **11. AUTORISATION D'ENGAGEMENT DES DEPENSES D'INVESTISSEMENTS AVANT LE VOTE DU BUDGET 2019**

Afin de pouvoir faire face aux dépenses d'investissements avant le vote du budget 2019 de la Commune, du budget annexe eau/assainissement, le Conseil Municipal décide d'autoriser M. le Maire à mandater les dépenses d'investissements dans la limite du ¼ des crédits inscrits aux chapitres 20, 21 et 23 du budget 2018.

## **12. GERPLAN : INSCRIPTION PROJETS POUR 2019**

M. le Maire présente au Conseil Municipal le projet inscrit pour 2019 dans le cadre des actions du GERPLAN, à savoir la plantation d'une haie le long de l'ancien fossé d'irrigation (rue de Bâle), la plantation d'arbres fruitiers au sud du lotissement des Anémones.

Il donne ensuite la parole à M. Daniel GODINAT qui souhaite apporter quelques précisions.

## **13. M2A : TRANSFERT COMPETENCES / ACTP → APPROBATION**

Toutes les compétences obligatoires ont bien été reprises. Se sont aussi ajoutées les compétences optionnelles. Restait à régler le transfert ou non des compétences facultatives.

Reviendraient notamment aux communes :

- ↪ Soutien aux actions de formation continue initiées par l'Université Populaire Regio.
- ↪ Animations sportives gratuites pour les écoles de l'ex-CCPFRS et le transport des élèves des écoles primaires vers le centre nautique pour l'apprentissage de la natation.
- ↪ Centre nautique Aquarhin : l'équipement sera déclaré d'intérêt communautaire. Mais retour aux communes du versement de la subvention de l'Association Rhin Sud, compensé par les ACTP.
- ↪ Etangs d'Ottmarsheim : l'équipement sera cédé à la Commune d'Ottmarsheim avec retour aux communes du versement de la subvention à l'association "La Gaule Romane", compensé par le versement de l'ACTP.
- ↪ Services d'accueil collectif des mineurs sur le temps extra-scolaire des enfants et des jeunes et les mercredis après-midi. Mise en place de nouvelles activités périscolaire : volonté des communes de préserver le modèle SPLEA : à compter du 01.09.2019, constitution d'un groupement de commande qui conclut avec M2A un contrat avec la SPLEA, sans mise en concurrence.

M. le Maire informe le Conseil Municipal que, dans le cadre de l'aménagement de voie communautaire (compétence obligatoire M2A), le projet d'aménagement rue de Bâle à hauteur du lotissement des Eglantines sera étudié, sous maîtrise d'ouvrage de la M2A.

M. le Maire en profite pour faire le communiqué suivant :

"Comme vous avez pu lire dans les journaux, diverses tensions ont été dénoncées voilà quelques temps entre certains élus de la ville de Mulhouse et la M2A.

Beaucoup de maires ont appelé à voté un soutien en faveur du Président Fabian JORDAN.

Je suis naturellement tout à fait en accord avec lui et il le sait bien.

Néanmoins, je veux revenir un peu en arrière.

Il y a deux ans, nous avons négocié sans enthousiasme l'avenir de la CCPFRS avec une direction M2A différente.

Personnellement, j'affirme que nous avons été entendus.

Ce que nous ignorions à cette époque, c'est les conséquences que cette fusion allait engendrée.

Ne pouvant pas évoquer le passé de la M2A, je dois constater que toutes les communes grandes ou petites peuvent s'exprimer et y trouvent leur compte.

Merci à celles et ceux qui nous représentent lors des différentes réunions à la M2A."

#### **14. PEDT : APPROBATION**

Suite au retour de l'organisation de la semaine scolaire sur 4 jours et au plan Mercredi, la réunion du PEDT des communes de Bantzenheim, Chalampé, Hombourg et Petit-Landau s'avère nécessaire.

Après avoir pris connaissance des éléments constituant le Projet Educatif De Territoire, le Conseil Municipal approuve ce document.

#### **15. INFORMATIONS PRESENTEES PAR LES ADJOINTS**

<b>Informations communiquées par M. Roland ONIMUS, 1<sup>er</sup> Adjoint au Maire</b>
--

##### **15.1 Commission Info**

- ↳ Le film sur la Commune a été finalisé ce matin. Il sera présenté à la cérémonie des vœux.
- ↳ Site Internet de la Commune : mise en place depuis le 05.11. Compte déjà 2 200 visiteurs. Remerciements au secrétariat pour sa collaboration.
- ↳ Bulletin communal : la distribution sera assurée par les associations communales qui seront rémunérées. En 2019, ce sera le Cyclo Rhin.

##### **15.2 SMRA 68**

Réunion aujourd'hui. Assure le suivi des stations d'épuration, le contrôle de la qualité des boues. Est subventionnée par l'Agence de l'Eau dont les dotations sont en baisse donc une augmentation de charges d'environ 1 % pour le Syndicat d'Assainissement.

##### **15.3 Environnement / sécurité**

Suite aux incidents à la CAC et aux articles parus dans la presse, une réunion avec les élus a eu lieu à Chalampé le 07.11.2018, afin d'obtenir plus d'informations.

##### **15.4 M2A**

Participe au groupe de travail communication. Actions actuelles : site internet M2A, sites sociaux. Chaque lundi, présentation d'un film sur une commune.

**15.5 Le 18.11** : atelier transfrontalier portant notamment sur l'emploi des jeunes en Allemagne où il y a une forte demande. Mais besoin d'apporter un soutien en matière de formation. Mise en place d'actions festives avec soirée jeunes, concerts.

<b>Informations communiquées par M. Jean-Marc PILOT, 2<sup>ème</sup> Adjoint au Maire</b>
---

**15.6 Conseil d'école du 06.11.2018**

Résultats des élections des représentants des parents d'élèves. Beaucoup de votes blancs.

Effectif : 69 élèves. Mise en place d'un permis à point pendant la récréation et aide aux élèves en difficulté.

3 intervenants extérieurs pour le sport et la religion viennent à l'école.

Remerciements à la Commune pour les travaux demandés et au service technique pour la rapidité d'intervention. Des travaux peinture des façades intérieures seront programmés en 2019.

Bilan de la kermesse : satisfaisant avec une participation importante.

**15.7 OMSAL : réunion du Comité Directeur du 05.11**

Précédemment, il avait été demandé aux présidents d'association de réfléchir sur une nouvelle organisation de la fête des rues. Pour l'instant, pas de modification prévue pour la prochaine manifestation. Mais il faudra revoir les animations du samedi soir et la publicité.

**15.8. CCCSPV : bilan**

94 interventions dont 20 % en prompt secours et 20 % renfort Ottmarsheim.

Le Chef de Corps a présenté un bilan détaillé et une demande matériel notamment pour la formation.

Félicitations et remerciements aux pompiers ainsi qu'aux JSP et encadrants.

**15.9 Assemblée Générale de Nashv'ill**

Bonne participation des membres. Les finances sont bonnes grâce aux animations notamment buvette/petite restauration au Festival Jazz Météo. L'association souhaite pérenniser sa participation.

La soirée dance country à la salle des fêtes a rencontré un succès.

Remerciements à la Commune.

**15.10 Transport Soléa**

Mise en place d'une nouvelle délégation de services publics. Pas de changement pour nous. Lors d'une réunion, M. le Maire a demandé un décalage des horaires pour permettre aux étudiants d'arriver à l'heure au lycée à Mulhouse.

Nous allons recevoir prochainement un bilan concernant le transport "navette".

**15.11 Remise des brevets des collèges à Ottmarsheim : a participé à cette agréable cérémonie.**

<b>Informations communiquées par M. Frédéric BRENDER, 3<sup>ème</sup> Adjoint au Maire</b>
--

## 15.12 Vie associative

### 15.12.1 Aviculture

A représenté le Maire à l'inauguration de l'exposition. Important travail qui a abouti à la réussite de cette manifestation. Félicitations.

### 15.12.2 Arboriculture

M. le Maire a assisté à l'Assemblée Générale qui s'est très bien déroulée.

<b>Informations communiquées par Mme Edith ZANINETTI, 4<sup>ème</sup> Adjointe au Maire</b>
---

## 15.13 Travaux

**15.13.1 Rénovation salle des sports** : présentation des photos du chantier.

### 15.13.2 **Réhabilitation de l'ancienne mairie / La Poste**

Présentation des photos du chantier. M. le Maire a reçu un mail de satisfaction précisant que le local correspondait bien aux besoins des associations.

**15.13.3 Salle des fêtes** : changement de WC pour mise aux normes handicapés.

**15.13.4 Presbytère** : rencontre avec la sage-femme qui prendra location des lieux pour finaliser les travaux en fonction de ses souhaits.

**15.13.5 Reconduction de l'opération de nettoyage** de grandes fenêtres de certains bâtiments communaux par une entreprise spécialisée.

**15.13.7 Ecole** : le recrépissage des façades sur cour d'école sera réalisé début 2019.

**15.13.8 Illuminations de Noël** : beaucoup de félicitations.

### 15.13.9 Rues

Pose des candélabres manquants en cours. Enrobés trottoirs en attente intervention Cottel.

Mmes Marcelle ONIMUS et Christine HEBERT souhaiterait une signalisation indiquant le parcours sportif.

## 16 DIVERS

### 16.1 Rénovation extérieure presbytère de Hombourg

Le Conseil Municipal, lors de sa réunion, avait décidé de participer à ces travaux à hauteur d'un montant estimatif de 6 000 € pour la Commune de Bantzenheim. Après réalisation des travaux, il en coûtera 4 758,16 €.

### 16.2 Réhabilitation ancienne mairie

Le Conseil Municipal décide de dénommer la nouvelle salle mise à disposition des associations "le cercle associatif".



### **16.3 Droit de préemption urbain**

Demandes présentées par :

- ↪ Maître Pierre-Yves THUET, notaire à Mulhouse, pour une propriété sise 5 rue des Fleurs, cadastrée section 2 n° 75/2 d'une superficie de 7,96 ares.
- ↪ Maître Hubert FRITSCH, notaires à Mulhouse pour 3 propriétés sises "Les Prairies du Grand Canal, cadastrées section 5 :
  - N° c/72 d'une superficie de 9,52 ares.
  - N° d/72 d'une superficie de 6,01 ares.
  - N° g/72 d'une superficie de 5,96 ares.

La Commune n'exerce pas son droit de préemption.

### **16.4 Anniversaires**

Remise d'une corbeille garnie à :

- ↪ M. Gérard ONIMUS, 85 ans
- ↪ Mme Charlotte SQUILLACI, 90 ans (Molènes)
- ↪ Mme Joséphine PFISTER, 105 ans (Molènes)
- ↪ M. Gérard BEHE, 80 ans
- ↪ Mme Lucile CRONENBERGER, 95 ans
- ↪ Mme Marie-Thérèse BANDEL, 91 ans
- ↪ M. Gustave SCHATT, 80 ans
- ↪ Mme Renée PIERQUET, 80 ans
- ↪ M. Martin BLENNER, 80 ans

Remerciements de leur part.

**16.5 Cérémonie des vœux du 08.01.2019** : sera animée par la Musique Espérance.

### **OBSERVATIONS DES ELUS**

M. Daniel GODINAT, informé que des habitants de Bantzenheim se plaignaient de mauvaises odeurs, explique que celles-ci viennent bien de l'épandage réalisé dans les champs.

Il est demandé qu'avant la période d'épandage, un avertissement de cette opération soit indiqué dans le flash info de Bantzenheim pour avertir la population du risque de nuisance olfactive.

M. Roland ONIMUS a participé aux animations de Noël organisées par la Ludothèque lors desquelles a été présenté un jeu sur le village, mis en vente.

M. le Maire félicite la Musique Espérance pour sa prestation "heure musicale".

La séance est close à 23 heures.